ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 29**

13 Φεβρουαρίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1817

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. οικ. 42796/13-10-04 (ΦΕΚ 1016/Δ΄/5-11-04) κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας «Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο Επέκταση - Αναδιαρρύθμιση Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας».

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ -
ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98 Α΄/22-4-2005).

2. Το Π.Δ. 110/2011 «Διορισμός Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών (ΦΕΚ 243/11-11-2011).

3. Την υπ' αριθμ. Υ14/24-11-2011 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (ΦΕΚ. 2740 Β΄/25-11-2011)

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 210) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Την υπ' αριθμ. 3046/304/3-2-89 (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 59) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός».

6. Το από 24/31.5.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270Δ΄/85) όπως ισχύει.

7. Το Π.Δ. 26.05.1989 (ΦΕΚ338/Δ΄/2..6.89).

8. Τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του τέταρτου άρθρου του Ν. 1398/83 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 144), σύμφωνα με την οποία μπορούν οι υπουργοί Υγείας και Πρόνοιας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ, με απόφασή τους, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και επέχει και θέση άδειας ανοικοδόμησης, να καθορίζουν τους πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη για κάθε συγκεκριμένη νοσηλευτική μονάδα ή ανέγερση ή επέκταση της οποίας εμπίπτει στην αρμοδιότητα της ΔΕΠΑΝΟΜ.

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 312/99 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 289) «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχείρησης Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της» και ειδικότερα του άρθρου 24 αυτού.

10. Την υπ' αριθμ. Υ4β/Γ.Π.99227/Φ14-64,Φ22/31-10-2011 απόφαση του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. το έργο «Επέκταση-Αναδιαρρύθμιση Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας, Προμήθεια και Εγκατάσταση Ιατρικού και Ξενοδοχειακού Εξοπλισμού».

11. Τα υπ' αριθμ. Γ.Α. 122256/10.-6-11, Γ.Α. 124077/15-9-2011 και Γ.Α. 125725/15-12-11 έγγραφα της εταιρείας ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για το έργο «Επέκταση - Αναδιαρρύθμιση Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας».

12. Η υπ' αριθμ. 3113/320/13-12-11 (Θέμα 5ο) απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. για τον καθορισμό κατά παρέκκλιση όρων δόμησης για την υλοποίηση έργου «Επέκταση – Αναδιαρρύθμιση Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας» λόγω προσθήκης ενός επιπλέον ορόφου στο κτίριο.

13. Την υπ' αριθμ. 912/12-04-11 έγκριση της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

14. Την υπ' αριθμ. 4202/18-04-2011 Χορήγηση άδειας εκσκαφής της ΙΖ΄ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

15. Την υπ' αριθμ. 9970/26-10-2011 βεβαίωση τελεσιδικίας της Δ/νσης Δασών Ημαθίας, της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

16. Την υπ' αριθμ. 3224/18-4-11 Έγκριση υλοτομίας του Δασαρχείου Βέροιας της Δ/νσης Δασών Ημαθίας της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

17. Την υπ' αριθμ. 59054/7-11-11 Βεβαίωση κυκλοφοριακής Σύνδεσης της Δ/σης Τεχνικού – Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας.

18. Την υπ' αριθμ. οικ.Φ2.3.6/3/4162/238/28-6-11 απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ημαθίας περί Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του υφιστάμενου Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας και της επέκτασης – Αναδιαρρύθμισης αυτού.

19. Το υπ' αριθμ. 5590/3-10-02 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού – Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας, Ν. Ημαθείας με το υπ' αριθμ. 6616/17-12-02 έγγραφο ως προς τη θέση και τους όρους δόμησης της Δ/σης Τεχνικού

- Πολεοδομίας του Δήμου Βέροιας και συνημμένο το τοπογραφικό διάγραμμα και το υπ' αριθμ. 1305/1-6-11 έγγραφο ως προς τη χρήση και τους όρους δόμησης.

20. Την υπ' αριθμ. 52052/9122/28-8-1986 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Εξαίρεση από την κατεδάφιση αυθαίρετων κτισμάτων του Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 10 του Ν. 1512/85.

21. Την υπ' αριθμ. 31/90 οικοδομική άδεια «Προσθήκης καθ' ύψος τμήματος 2ου ορόφου υπέρ το ισόγειο για οίκημα εφημεριών γιατρών Γεν. Νοσοκομείου Βέροιας».

22. Την υπ' αριθμ. οικ. 42796/13.10.2004 (ΦΕΚ 1016/Δ/5-11-04) κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας.

23. Την υπ' αριθμ. Δ5 - στ 957/10-11-98 (ΦΕΚ 970/Δ/3-12-98) απόφαση Νομάρχη Ημαθίας περί «Ρυθμίσεων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων εντός σχεδίου της πόλης Βέροιας και εκτός σχεδίου αυτής».

24. Το υπ' αριθμ. 36499/1-9-1972 συμβόλαιο περί παραχωρήσεως λόγω δωρεάς υπό του Δήμου Βέροιας εκτάσεως για την ανέγερση Νοσοκομείου και το υπ' αριθμ. 2968/4-11-11 Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθμ. οικ. 42796/13.10.2004 (ΦΕΚ 1016/Δ/5-11-04) κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας ως εξής:

1. Καθορίζονται κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη οι παρακάτω πολεοδομικοί και κτιριοδομικοί όροι, για προσθήκη κατ' επέκταση στο Γενικό Νοσοκομείο Βέροιας, σε γήπεδο που βρίσκεται στην εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή, εμβαδού 61.700.τ.μ. και φαίνεται με στοιχεία (Α-Β-Γ-,Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α) στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση:

α) Κάλυψη: 0,16

β) Συντελεστής δόμησης: 0, 47

γ) Συντελεστής όγκου: 1,79

δ) Όροφοι: Επτά (7) και δώμα. (απόληξη κλιμακοστασίου)

ε) Ύψος: 26,80 μ. και 2,40 μ. για το δώμα

στ) Απόσταση κτιρίων από όρια γηπέδου και δασικής έκτασης: 7,70 μ.

ζ) Κατασκευή περισσοτέρων του ενός κτιρίων.

η) Τοποθέτηση χώρων κυρίας χρήσεως στο υπόγειο.

2. Ειδικότερα για την ανέγερση του Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας καθορίζεται:

Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια κτιρίων: 7.049,80 μ2

Μέγιστη δομήσιμη επιφάνεια κτιρίων: 21.451,13 τ.μ.

Μέγιστος όγκος κτιρίων: 81.393,24 κ.μ.

Όροφοι: Επτά (7) και δώμα (απόληξη κλιμακοστασίου).

Ύψος: 26,80 μ. κτιρίου και 2,40 μ. δώματος.

Εγκρίνεται η κοπή (54) δένδρων στο μη δασικό τμήμα του γηπέδου.

3. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής ως και υπεύθυνος για την τήρηση των παραπάνω καθοριζομένων πολεοδομικών και κτιριοδομικών κανονισμών είναι η Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων Α.Ε. (Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1398/83.

4. Η υπ' αριθμ. οικ.42796/13.10.04 (ΦΕΚ 1016/Δ΄/5-11-04) κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας παύει να ισχύει.

5. Η παρούσα επέχει θέση οικοδομικής άδειας και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

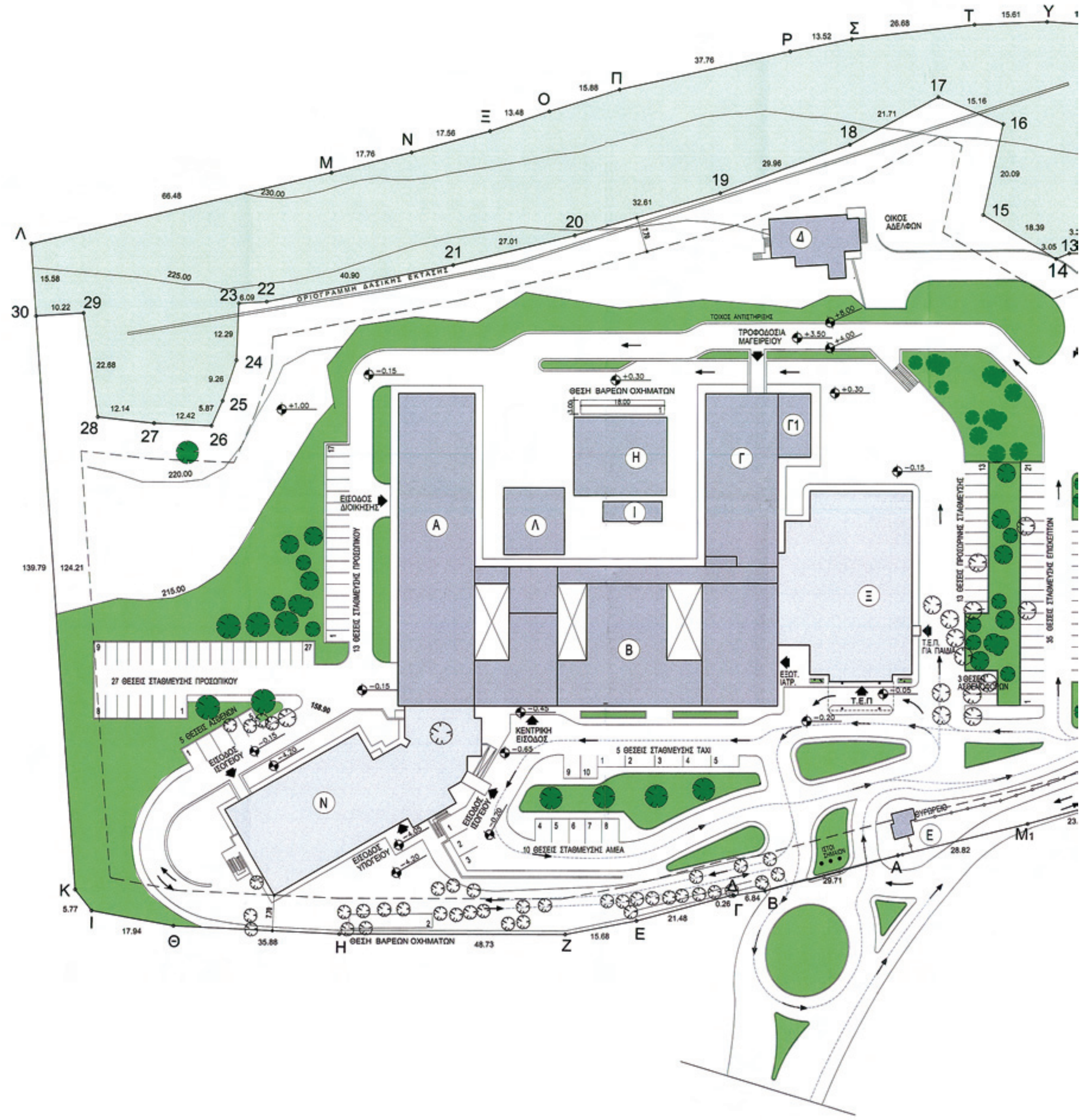
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

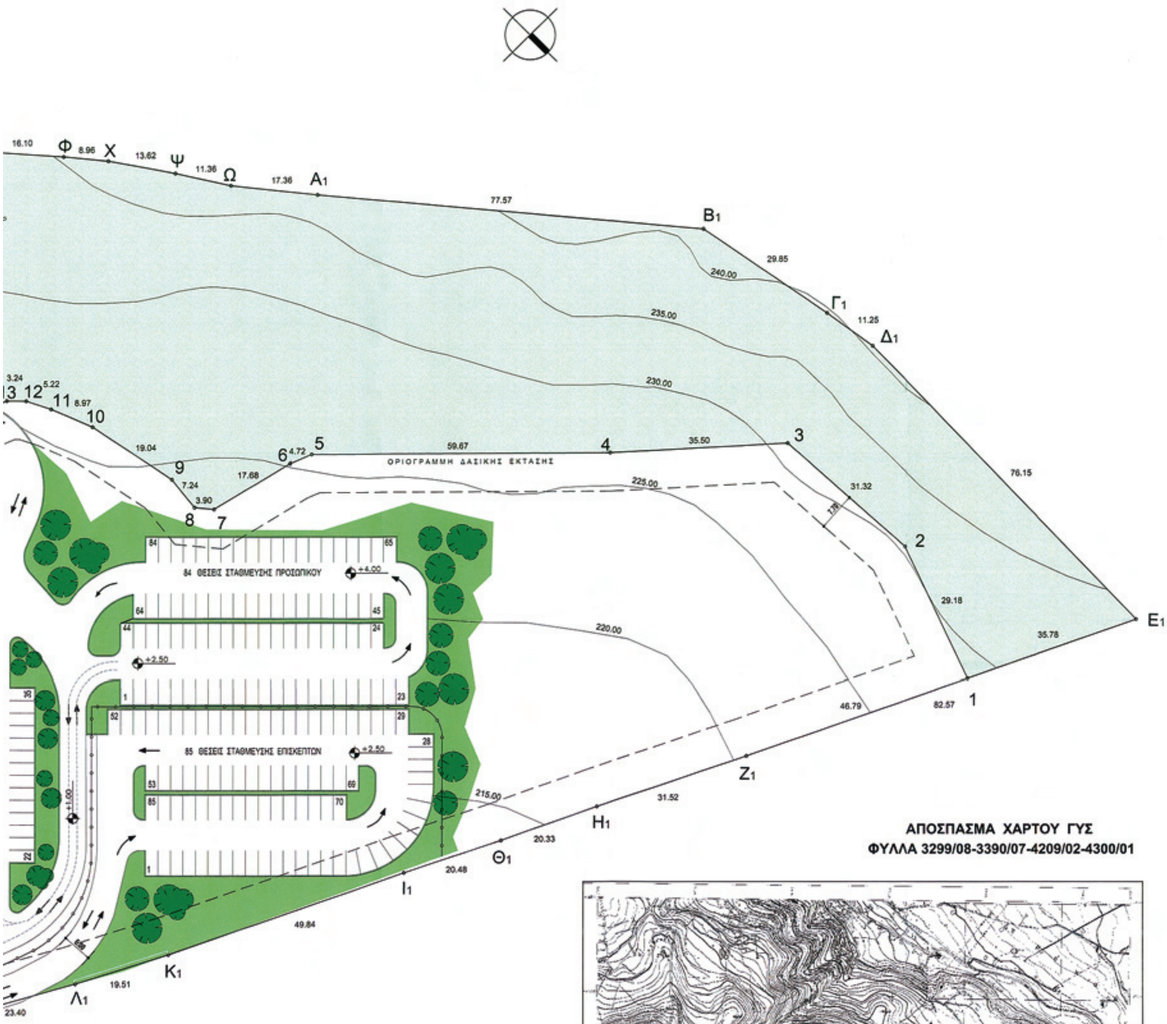
Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

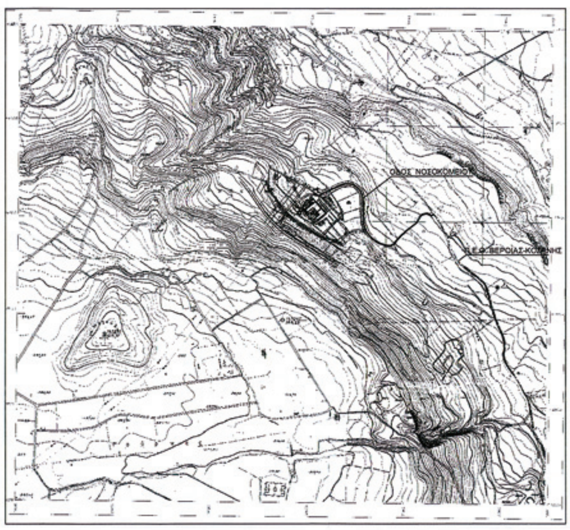
ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ	ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ	**ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΟΒΕΡΔΟΣ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ
ΦΥΛΛΑ 3299/08-3390/07-4209/02-4300/01



Ε Α-Β-Γ

ΕΓΣΑ '87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	H
Α	348717.794	4484940.118	210.54
Β	348742.783	4484924.051	209.97
Γ	348748.076	4484919.720	209.57
Δ	348748.161	4484919.479	209.55
Ε	348766.259	4484907.906	207.54
Ζ	348778.795	4484898.484	207.29
Η	348811.515	4484862.367	206.89
Θ	348834.302	4484834.658	206.35
Ι	348843.740	4484819.397	206.22
Κ	348842.759	4484813.715	206.89
Λ	348746.055	4484712.774	225.88
Μ	348691.133	4484750.240	229.69
Ν	348676.302	4484760.018	230.34
Ξ	348661.480	4484769.437	230.93
Ο	348649.712	4484776.008	231.36
Π	348636.002	4484784.030	231.85
Ρ	348605.125	4484805.767	233.31
Σ	348594.193	4484813.727	233.74
Τ	348574.062	4484831.236	234.68
Υ	348563.119	4484842.371	234.84
Φ	348553.015	4484855.010	235.37
Χ	348547.641	4484862.184	235.85
Ψ	348540.460	4484873.757	237.15
Ω	348534.800	4484883.610	237.67
Α1	348524.540	4484897.617	238.47
Β1	348477.618	4484959.379	241.21
Γ1	348473.567	4484988.956	241.69
Δ1	348472.330	4485000.143	241.35
Ε1	348477.270	4485076.131	235.77
Ζ1	348549.911	4485036.874	218.64
Η1	348577.513	4485021.655	214.41
Θ1	348595.462	4485012.108	213.93
Ι1	348613.362	4485002.166	212.66
Κ1	348657.177	4484978.407	211.00
Λ1	348674.051	4484968.622	210.69
Μ1	348693.908	4484956.248	210.52

ΕΓΣΑ '87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	348508.744	4485059.121
2	348497.727	4485032.098
3	348498.114	4485000.779
4	348523.401	4484975.863
5	348563.812	4484931.955
6	348568.111	4484930.008
7	348585.068	4484924.996
8	348587.404	4484921.875
9	348586.335	4484914.719
10	348589.227	4484895.897
11	348592.132	4484887.411
12	348594.247	4484882.639
13	348596.895	4484879.719
14	348599.673	4484878.455
15	348603.230	4484860.424
16	348585.840	4484850.371
17	348590.864	4484836.065
18	348611.347	4484828.855
19	348638.012	4484815.186
20	348665.838	4484798.173
21	348688.252	4484783.094
22	348721.101	4484758.735
23	348725.465	4484754.483
24	348734.874	4484762.391
25	348743.362	4484766.091
26	348748.932	4484767.941
27	348756.874	4484758.389
28	348764.020	4484748.573
29	348749.498	4484731.145
30	348756.832	4484724.024

L = 40° 33' M= -1° 27'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	-4411.029	-5194.018
Β	-4385.725	-5209.590
Γ	-4380.351	-5213.814
Δ	-4380.262	-5214.054
Ε	-4361.933	-5225.273
Ζ	-4349.213	-5234.445
Η	-4315.786	-5269.914
Θ	-4292.455	-5297.171
Ι	-4282.720	-5312.241
Κ	-4282.815	-5317.113
Λ	-4378.319	-5420.736
Μ	-4433.932	-5384.383
Ν	-4448.954	-5374.897
Ξ	-4463.962	-5365.771
Ο	-4475.858	-5359.433
Π	-4489.724	-5351.681
Ρ	-4521.027	-5330.555
Σ	-4532.114	-5322.811
Τ	-4552.588	-5305.701
Υ	-4563.749	-5294.783
Φ	-4574.100	-5282.344
Χ	-4579.614	-5275.278
Ψ	-4587.023	-5263.848
Ω	-4592.876	-5254.106
Α1	-4603.413	-5240.302
Β1	-4651.546	-5179.471
Γ1	-4656.178	-5149.960
Δ1	-4657.635	-5138.820
Ε1	-4654.193	-5062.764
Ζ1	-4580.805	-5100.576
Η1	-4552.905	-5115.250
Θ1	-4534.769	-5124.443
Ι1	-4516.674	-5134.032
Κ1	-4472.396	-5156.926
Λ1	-4455.329	-5166.378
Μ1	-4435.231	-5178.359

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ

1. (ΧΜ1 - ΧΓ) * ΨΑ	= -219201448.214
2. (ΧΑ - ΧΔ) * ΨΒ	= -135812470.102
3. (ΧΒ - ΧΕ) * ΨΓ	= -24119898.240
4. (ΧΓ - ΧΖ) * ΨΔ	= -81549290.847
5. (ΧΔ - ΧΗ) * ΨΕ	= -137390668.752
6. (ΧΕ - ΧΘ) * ΨΖ	= -202968565.752
7. (ΧΖ - ΧΙ) * ΨΗ	= -248941255.405
8. (ΧΗ - ΧΚ) * ΨΘ	= -144523796.824
9. (ΧΘ - ΧΛ) * ΨΙ	= -37928117.610
10. (ΧΙ - ΧΜ) * ΨΚ	= 438099027.780
11. (ΧΚ - ΧΝ) * ΨΛ	= 679999059.090
12. (ΧΛ - ΧΞ) * ΨΜ	= 312824783.495
13. (ΧΜ - ΧΟ) * ΨΝ	= 132986588.823
14. (ΧΝ - ΧΠ) * ΨΞ	= 119250019.339
15. (ΧΞ - ΧΡ) * ΨΟ	= 114263123.152
16. (ΧΟ - ΧΣ) * ΨΠ	= 199963065.555
17. (ΧΠ - ΧΤ) * ΨΡ	= 187505244.322
18. (ΧΡ - ΧΥ) * ΨΣ	= 139311768.812
19. (ΧΣ - ΧΦ) * ΨΤ	= 139361645.848
20. (ΧΤ - ΧΧ) * ΨΥ	= 94392477.392
21. (ΧΥ - ΧΨ) * ΨΦ	= 69416585.864
22. (ΧΦ - ΧΩ) * ΨΧ	= 56307444.740
23. (ΧΧ - ΧΑ1) * ΨΥ	= 57590263.973
24. (ΧΨ - ΧΒ1) * ΨΩ	= 71399347.091
25. (ΧΩ - ΧΓ1) * ΨΑ1	= 256455415.585
26. (ΧΑ1 - ΧΔ1) * ΨΒ1	= 228611834.495
27. (ΧΒ1 - ΧΕ1) * ΨΓ1	= 23716621.599
28. (ΧΓ1 - ΧΖ1) * ΨΔ1	= -16607955.510
29. (ΧΔ1 - ΧΗ1) * ΨΕ1	= -347956691.308
30. (ΧΕ1 - ΧΘ1) * ΨΖ1	= -449593551.310
31. (ΧΖ1 - ΧΙ1) * ΨΗ1	= -204297221.407
32. (ΧΗ1 - ΧΚ1) * ΨΘ1	= -160783199.006
33. (ΧΘ1 - ΧΛ1) * ΨΙ1	= -276791908.632
34. (ΧΙ1 - ΧΜ1) * ΨΚ1	= -272188854.512
35. (ΧΚ1 - ΧΑ1) * ΨΛ1	= -164737382.412
36. (ΧΛ1 - ΧΒ1) * ΨΜ1	= -196185441.112
2Ε	= -123400.000

Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α = 61700.000 Μ²

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Ζ.Ο.Ε)

Το από 26/05/1989 Προεδρικό Διάταγμα "Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου" κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προυφισταμένων του έτους 1923 περιοχή του Δήμου Βέροιας (Νομού Ημαθίας). Οι περιοχές με στοιχείο 2 χωροθετούνται δυτικά της περιοχής 4, βόρεια και δυτικά του Εργοχωρίου και, νότια του Πανοράματος και νότια της πόλης. Στη χαρακτηριζόμενη περιοχή καθορίζονται κατώτατο όριο κατάτμησης, χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής :

1)α. Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε έξι (6) στρέμματα

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον είχαν :

βα. Ελάχιστο Εμβαδόν : Τέσσερα (4) στρέμματα στις 02.06.1989 ημέρα δημοσίευσης του από 26.05.1989 Π.Δ/τος (Δ΄338)

ββ. Τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες όπως ορίζονται με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 1 του από 24.05.1989 Π.Δ/τος (Δ΄270).

Γ. Για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (κάμπινγκ) η αρτιότητα ορίζεται στα οκτώ (8) στρέμματα.

2) Στην περιοχή αυτή επιτρέπονται οι χρήσεις :

- Κατοικίας
- Τουριστικών Εγκαταστάσεων
- Γεωργικών Αποθηκών
- Θερμοκηπίων
- Αντλητικών εγκαταστάσεων
- Υδατοδεξαμενών
- Φρεάτων
- Γραφείων – Καταστημάτων
- Κτιρίων κοινής ωφέλειας (δημοσίων ή δημοτικών)

3) Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης των παραπάνω χρήσεων (εκτός των κτιρίων κοινής ωφέλειας) εφαρμόζονται ανάλογα με την χρήση οι αντίστοιχες διατάξεις των από 06.10.1978(Δ΄500)

4) Μέγιστη συνολική επιφάνεια ορόφων των κτιρίων των κατοικιών 200Μ² και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών 7.50Μ. Αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 15Μ και το ποσοστό κάλυψης 10% της επιφάνειας του γηπέδου.

5) Μέγιστη συνολική επιφάνεια ορόφων των κτιρίων των γραφείων-καταστημάτων 600Μ² και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών 7.50Μ. Αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 15Μ και το ποσοστό κάλυψης 10% της επιφάνειας του γηπέδου και με συντελεστή δόμησης 0.2

6) Μέγιστη συνολική επιφάνεια ορόφων των κτιρίων των πολυκαταστημάτων ορίζεται στο 20% της επιφάνειας του γηπέδου, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών 9.00Μ. Αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 15Μ και το ποσοστό δόμησης 20% κατόπιν εγκρίσεως από τη ΔΗ.ΠΕ.ΧΩ.

7) Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτής ένα μέτρο και είκοσι εκατοστά του μέτρου(1.20μ)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Π.Δ. ΤΗΣ 31.05.1985 (ΦΕΚ 270Δ΄)

1. ΕΜΒΑΔΟΝ : 4000.00 Μ²

1α. Για γήπεδα που δημιουργήθηκαν μετά τις 31.12.2003

ΕΜΒΑΔΟΝ : 4000.00 Μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ : 25.00 Μ

1β. Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές απαιτούνται :

ΕΜΒΑΔΟΝ : 4000.00 Μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ : 45.00 Μ
ΒΑΘΟΣ : 50.00 Μ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ

α) Τα κείμενα εντός της ζώνης των πόλεων, κωμών και οικισμών, είχαν κατά την 24.04.1977 Π.Δ.(ΦΕΚ 133Δ΄)

ΕΜΒΑΔΟΝ : 2000.00 Μ²

β) Τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές και εφόσον :

αα) Υφίστανται κατά την 24.11.1962 ημέρα δημοσίευσης του 24.10.1962 π.δ/τος

ΕΜΒΑΔΟΝ : 700.00 Μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ : 10.00 Μ²
ΒΑΘΟΣ : 15.00 Μ²

ββ) Υφίστανται κατά την 12.09.1964 ημέρα δημοσίευσης του 21.07.1964 π.δ/τος

ΕΜΒΑΔΟΝ : 1200.00 Μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ : 20.00 Μ²
ΒΑΘΟΣ : 35.00 Μ²

γγ) Υφίστανται κατά την 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του 06.10.1978 π.δ/τος

ΕΜΒΑΔΟΝ : 2000.00 Μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ : 25.00 Μ²
ΒΑΘΟΣ : 40.00 Μ²

δδ) Δημιουργήθηκαν από τη 17.10.1978 ημέρα δημοσίευσης του 06.10.1978 π.δ/τος μέχρι την ημέρα δημιουργίας του παρόντος

ΕΜΒΑΔΟΝ : 4000.00 Μ²

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ – ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ)

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0,90
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	30%
ΟΡΟΦΟΙ	3
ΥΨΟΣ	11,00 μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ	10,00 μ.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ	3,30

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ 24 ΤΗΣ 31/05/85 Φ.Ε.Κ. 270 Δ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια υποδείχθησαν απο τον κ. Χατζηδημητρίου Νικόλαο διοικητή του Γενικού Νοσοκομείου Βέροιας που βρίσκεται στο αγροτεμάχιο που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία στις κορυφές Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α και έχουν υλοποιηθεί σε αυτό ορθά.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι:

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία στις κορυφές Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α και με Εμβαδόν= 61700.00 Μ² είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Το αγροτεμάχιο Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α, δεν υπάγεται στις διατάξεις του Νόμου 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα οικοπεδικών εκτάσεων και υπάγεται στις διατάξεις του Νόμου 2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.

Επίσης το ανωτέρω αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ζώνης και εντός Ζ.Ο.Ε. με χαρακτηριστικό αριθμό 2.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 1

Το τμήμα που περικλείεται από το πολύγωνο με στοιχεία στις κορυφές 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-1 και με Εμβαδόν=16428.90Μ² είναι χαρακτηρισμένο ως δασική έκταση.

Το τμήμα που περικλείεται από το πολύγωνο με στοιχεία στις κορυφές 1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-30-29-28-27-26-25-24-23-22-21-20-19-18-17-16-15-14-13-12-11-10-9-8-7-6-5-4-3-2-1 και με Εμβαδόν=45271.10Μ² δεν είναι δασική έκταση.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 2

Τα όρια του αγροτεμαχίου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α υλοποιήθηκαν και οριοσημάνθηκαν στο έδαφος με μόνιμη σήμανση.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ΄ΑΡΙΘΜ.2221 ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΙΣ ΚΟΡΥΦΕΣ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Κ1-Λ1-Μ1-Α ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ = 6 1700.00 Μ² ΠΟΥ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΣΤΟΝ ΚΑΕΚ 160082301055 ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ "ΒΕΡΟΙΑ" ΤΟΥ Ν.ΗΜΑΘΙΑΣ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1931 ΑΡ.ΦΥΛ.3

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΥΜΦ. ΜΕ ΤΟ ΑΠΟ 05.11.2004 ΑΡ.ΦΥΛ. ΕΦΗΜ. ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ 1016)

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΖΩΝΗ 2 / ΑΡ. ΑΓΡΟΤ. 2221

α. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.12 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΠΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ= 6942.63 m2
β. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.31 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΙΜΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ=18568.10 m2
γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 1.07 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ = 66027.59 m3
δ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 6
ε. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: 22.00m
στ. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 11.00 m
ζ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΩΝ ΤΟΥ ΕΝΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
η. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ) (ΑΡΘΡΟ 1 ΤΟΥ ΑΠΟ 25.05.1985 Π.Δ. ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985)

- ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 4000 τμ
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΟ: 15.00μ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ
- ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.20
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: 7,50μ

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΙΔΕΙ Ο :

Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας> μέρος -ΙΙ > Κεφάλαιο - Η> άρθρον-172 (αρθ.- 6 ΙΙΔ-6/17-10-78, παρ.1 Αποφ 88217/3752/5.1/1-2-87) ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ, ΚΛΙΝΙΚΕΣ

1. Επιτρέπεται η ανέγερση νοσοκομείων και κλινικών κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Αρθ. -162. Η παρέκκλιση εγκρίνεται με απόφαση του νομάρχη μετά από πρόταση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας και γνώμη το ΣΧΟΠ του νόμου.

2..Η παρέκκλιση επιτρέπεται για τα παρακάτω:

Α. Την ανέγερση περισσοτέρων από ένα κτιρίων στο γήπεδο.
Β. Τις αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου, οι οποίες δεν επιτρέπεται να μειώνονται περισσότερο από το προβλεπόμενο ύψος του κτιρίου και σε κάθε περίπτωση όχι λιγότερο από πέντε (5) μ.
Γ. Το ύψος και των αριθμό των ορόφων τοθ κτιρίου.
Δ. Το συντελεστή δόμησης του γηπέδου ο οποίος δεν μπορεί να υπερβαίνει τα έξι δέκατα. (0.6)
Ε. Το ποσοστό κάλυψης το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει το είκοσι τοις εκατό (20%) για το ισόγειο και τους ορόφους και το πενήντα τοις εκατό (50%) για τον υπόγειο χώρο, όπως αυτός ορίζεται από το Αρθ. -242 παρ.2,4
Στ. Την τοποθέτηση στο υπόγειο κυρίων χώρων συναφών με τη λειτουργία του κτιρίου. Οι χώροι αυτοί προσμετρώνται στο συντελεστή δόμησης του γηπέδου.

±0.00 = 212.30

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ

54 ΔΕΝΔΡΑ ΠΡΟΣ ΥΛΟΤΟΜΗΣΗ (ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ - ΑΡ. ΠΡΩΤ. 3224/18.04.11)

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. - ΤΣΟΧΑ 5 - ΑΘΗΝΑ 11521

ΕΡΓΟ: ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ — ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΣΤΑΔΙΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
ΒΑΣΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΕΠΑΝΟΜ ΜΕΛΕΤΗ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. 256/22/29.07.2003

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Εγκριτικό έγγραφο της ΔΕΠΑΝΟΜ
Αποφ. ΔΣ 3221/320/13.12.2011
Αθήνα 20

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 — ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2011

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

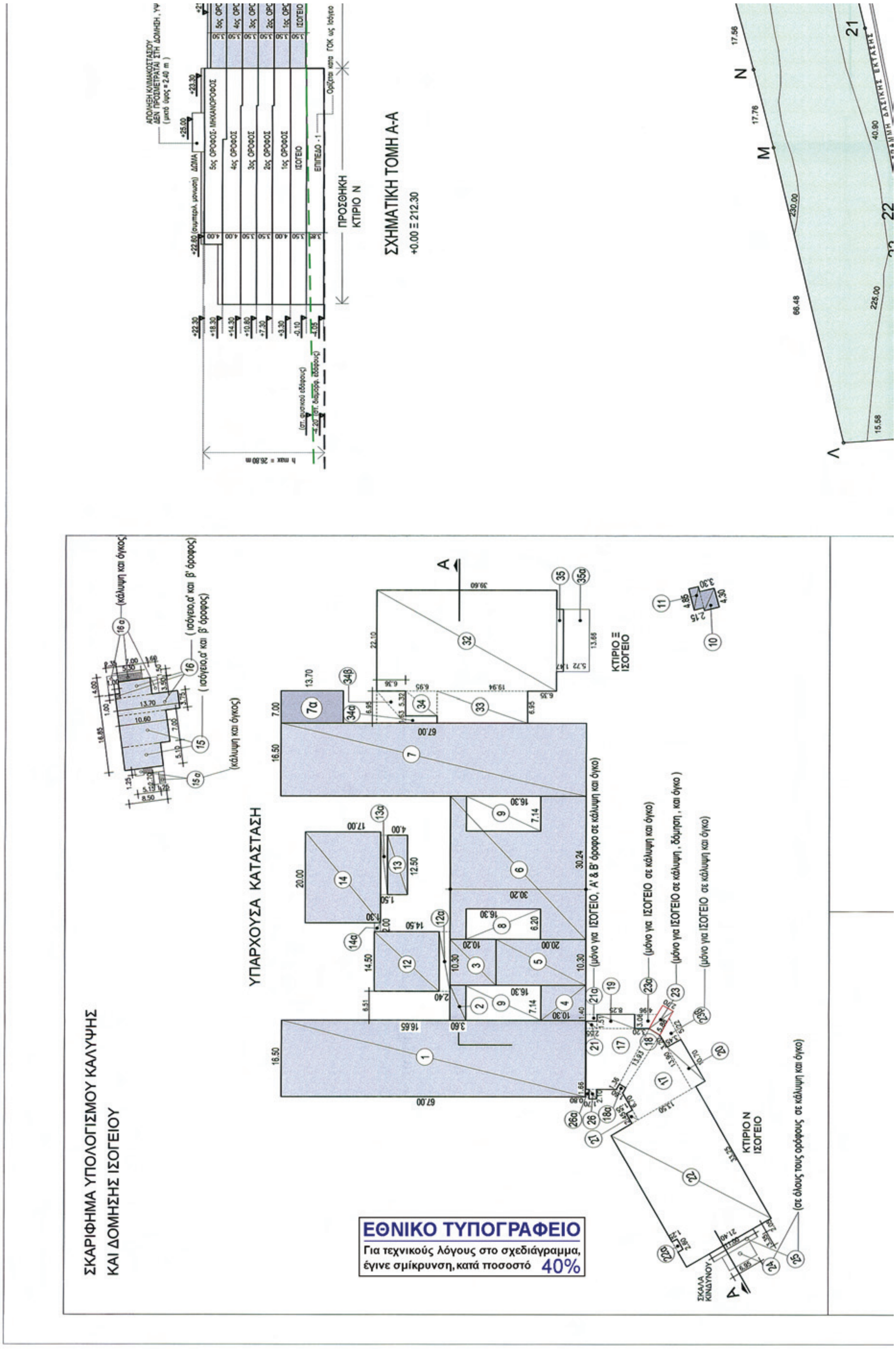
ΑΡΧΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΣΤΑΤΙΚΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ
ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜ σχεδιασμός και διαχείριση του χώρου		φάσμα ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.

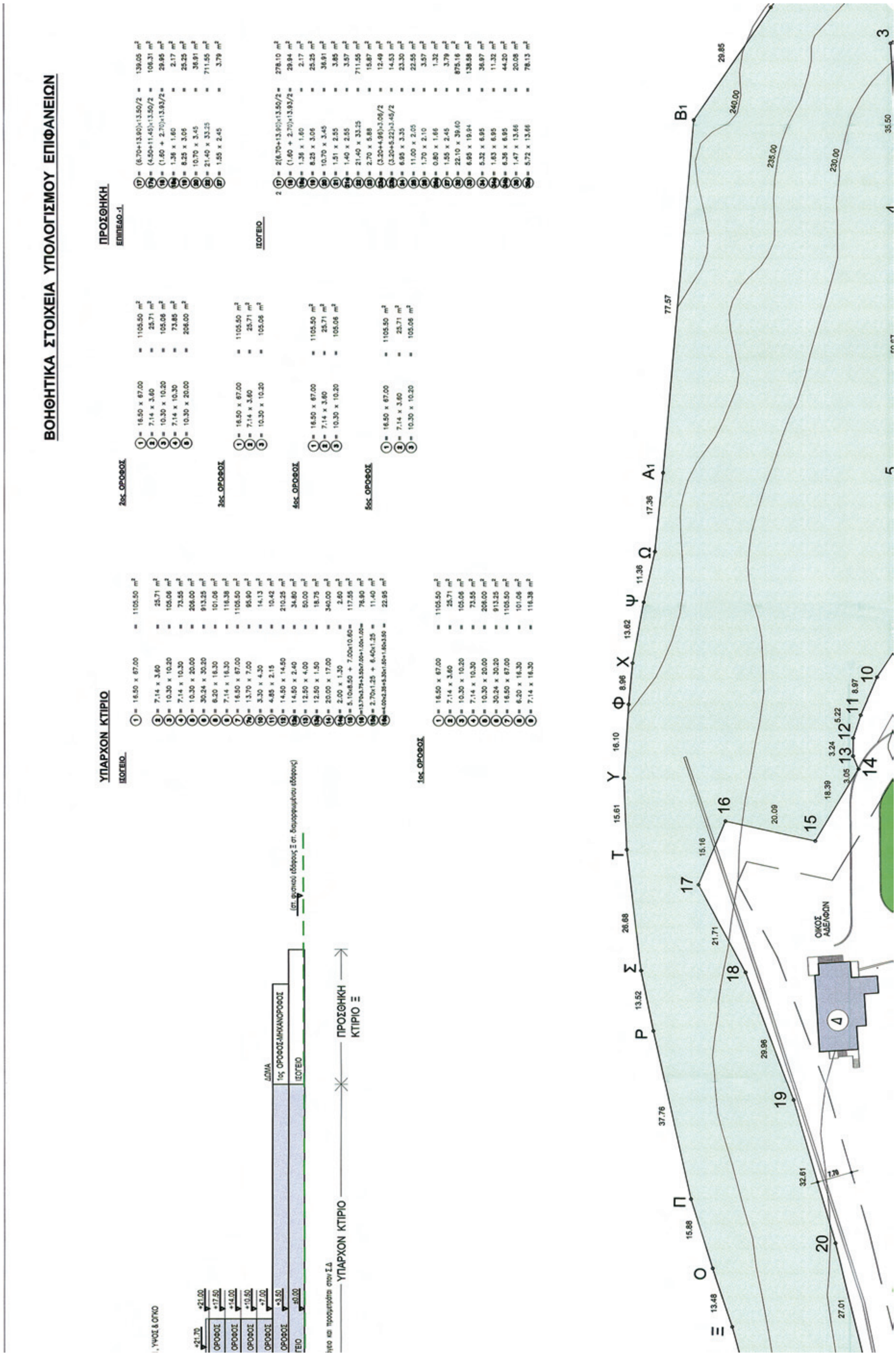
DROMOS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΙ : DROMOS CONSULTING

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΣΤΑΤΙΚΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ
ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.		ΔέκτηS



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%


ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ
ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ
ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΙΡΙΟ Ξ
ΟΙΚΟΣ ΑΔΕΛΦΩΝ

1ος ΟΡΟΦΟΣ

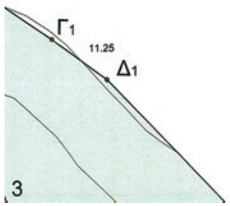
2 (17)	= 2(6.70+13.90)x13.50/2	=	278.10 m²
(18)	= (1.60 + 2.70)x13.93/2	=	29.94 m²
(18α)	= 1.36 x 1.60	=	2.17 m²
(19)	= 8.25 x 3.06	=	25.25 m²
(20)	= 10.70 x 3.45	=	36.91 m²
(21)	= 1.51 x 2.55	=	3.85 m²
(21α)	= 1.40 x 2.55	=	3.57 m²
(22)	= 21.40 x 33.25	=	711.55 m²
(26)	= 1.70 x 2.10	=	3.57 m²
(26α)	= 0.80 x 1.66	=	1.32 m²
(27)	= 1.55 x 2.45	=	3.79 m²
(36)	= 13.69 x 20.22	=	276.81 m²
(36α)	= 2.45 x 3.30	=	8.09 m²
(36β)	= 2.43 x 6.69	=	16.26 m²
(37)	= 2.43 x 7.00	=	17.01 m²

2ος ΟΡΟΦΟΣ
3ος ΟΡΟΦΟΣ
4ος ΟΡΟΦΟΣ

2 (17)	= 2(6.70+13.90)x13.50/2	=	278.10 m²
(18)	= (1.60 + 2.70)x13.93/2	=	29.95 m²
(18α)	= 1.36 x 1.60	=	2.17 m²
(19)	= 8.25 x 3.06	=	25.25 m²
(20)	= 10.70 x 3.45	=	36.91 m²
(21)	= 1.51 x 2.55	=	3.85 m²
(21α)	= 1.40 x 2.55	=	3.57 m² (μόνο στον 2ο όροφο)
(26)	= 1.70 x 2.10	=	3.57 m²
(26α)	= 0.80 x 1.66	=	1.32 m²
(27)	= 1.55 x 2.45	=	3.79 m²
2 (28)	= 2(1.60 x 2.10)	=	6.72 m²
(29)	= 15.65 x 33.25	=	520.36 m²
2 (30)	= 2(2.10 x 7.05)	=	29.69 m²

5ος ΟΡΟΦΟΣ

2 (17)	= 2(6.70+13.90)x13.50/2	=	278.10 m²
(18)	= (1.60 + 2.70)x13.93/2	=	29.95 m²
(18α)	= 1.36 x 1.60	=	2.17 m²
(19)	= 8.25 x 3.06	=	25.25 m²
(20)	= 10.70 x 3.45	=	36.91 m²
(21)	= 1.55 x 2.55	=	3.85 m²
(26)	= 1.70 x 2.10	=	3.57 m²
(26α)	= 0.80 x 1.66	=	1.32 m²
(27)	= 1.55 x 2.45	=	3.79 m²
2 (28)	= 2(1.60 x 2.10)	=	6.72 m²
(30)	= 2.10 x 7.05	=	14.80 m²
(31)	= 15.65 x 20.30	=	317.69 m²



ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε (Α,Β,Γ,Δ..........,Μ1,Α) = 61700.00 m2 (απο τοπογραφικό)
Το τμήμα (1,2,3,4.......,30,Λ,Μ,Ν,......,Δ1,Ε1,1) εμβαδού 16428.90m2 είναι χαρακτηρισμένο ως δασική έκταση.
Για τις αιτούμενες παρεκκλίσεις και τους λοιπούς υπολογισμούς έχει ληφθεί υπόψη το μη δασικό τμήμα του οικοπέδου εμβαδού 45271.10 m2.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΦΕΚ 1016/ 05.11.2004 (επι εμβ.οικ. 61700.00 m2)

α. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.12 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΠΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ = 6942.63 m2
β. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.31 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΙΜΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ =18568.10 m2
γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 1.07 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ = 66027.59 m3
δ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 6
ε. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: 22.00m
στ. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 11.00 m
ζ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΩΝ ΤΟΥ ΕΝΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
η. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΧΩΡΩΝ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ
θ. ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Η ΚΟΠΗ 35 ΔΕΝΔΡΩΝ ΣΤΟ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΚΤΟΣ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ- ΑΡΘΡΟ 1 ΤΟΥ ΑΠΟ 25.05.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985)

- ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ 4000 τμ
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΟ: 15.00μ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% ΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ
- ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: 7,50μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 0.10 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΠΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ = 0.10 x 45271.10m2 = 4527.11 m2
β. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.20 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΙΜΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ = 0.20 x 45271.10m2 = 9054.22 m2
γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 0.90 ΗΤΟΙ ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ = 40743.99 m3
δ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : 2
ε. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: 7.50m
στ. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 15.00 m

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΚΑΛΥΨΗ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ

1+2+3+4+5+9+6+7+7α+10+11+12+12α+13+13α+14+14α+15+16+15α+16α = 4656.60m2

ΠΡΟΣΘΗΚΗ

2x17+18+18α+19+20+21+21α+22+23+23α+23β+24+25+26+26α+27+32+33+34+34α+34β+35+35α = 2393.20 m2

ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ 7049.80m2

ΑΡΑ			
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ		ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	
7049.80 m2	>	4527.11 m2	(ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)

ΔΟΜΗΣΗ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ

ΙΣΟΓΕΙΟ	1+2+3+4+5+6-8-9+7+7α+10+11+12+13+14+15+16	=	4232.28 m2
1ος ΟΡΟΦΟΣ	1+2+3+4+5+6-8-9+7+15+16	=	3511.58 m2
2ος ΟΡΟΦΟΣ	1+2+3+4+5+15+16	=	1710.27 m2
3ος ΟΡΟΦΟΣ	1+2+3	=	1236.37 m2
4ος ΟΡΟΦΟΣ	1+2+3	=	1236.37 m2
5ος ΟΡΟΦΟΣ	1+2+3	=	1236.37 m2
ΣΥΝΟΛΟ			13163.24 m2

ΠΡΟΣΘΗΚΗ

ΕΠΙΠΕΔΟ -1	17+17α+18+19+20+22+27	= 1052.81 m2
ΙΣΟΓΕΙΟ	2x17+18+19+20+21+22+23+26+26α+27+32+33+34+34α+34β+35+35α	= 2314.59 m2
1ος ΟΡΟΦΟΣ	2x17+18+19+20+21+22+26+26α+27+36-36α+37	= 1380.01 m2
2ος ΟΡΟΦΟΣ	2x17+18+19+20+21+26+26α+27+2x28+29+2x30	= 939.51 m2
3ος ΟΡΟΦΟΣ	2x17+18+19+20+21+26+26α+27+2x28+29+2x30	= 939.51 m2
4ος ΟΡΟΦΟΣ	2x17+18+19+20+21+26+26α+27+2x28+29+2x30	= 939.51 m2
5ος ΟΡΟΦΟΣ	2x17+18+19+20+21+26+26α+27+2x28+30 +31	= 721.95 m2
ΣΥΝΟΛΟ		8287.89 m2

ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ 13163.24 m2 + 8287.89 m2 = 21451.13m2

ΑΡΑ			
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ		ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	
21451.13m2	>	9054.22 m2	(ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΙΔΕΙ Ο :

Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας> μέρος -ΙΙ > Κεφάλαιο - Η> άρθρον-172
(αρθ.- 6 ΙΙΔ-6/17-10-78, παρ.1 Αποφ 88217/3752/5.1/1-2-87)
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ, ΚΛΙΝΙΚΕΣ

1. Επιτρέπεται η ανέγερση νοσοκομείων και κλινικών κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Αρθ. -162.
   Η παρέκκλιση εγκρίνεται με απόφαση του νομάρχη μετά από πρόταση της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας και γνώμη το ΣΧΟΠ του νόμου.

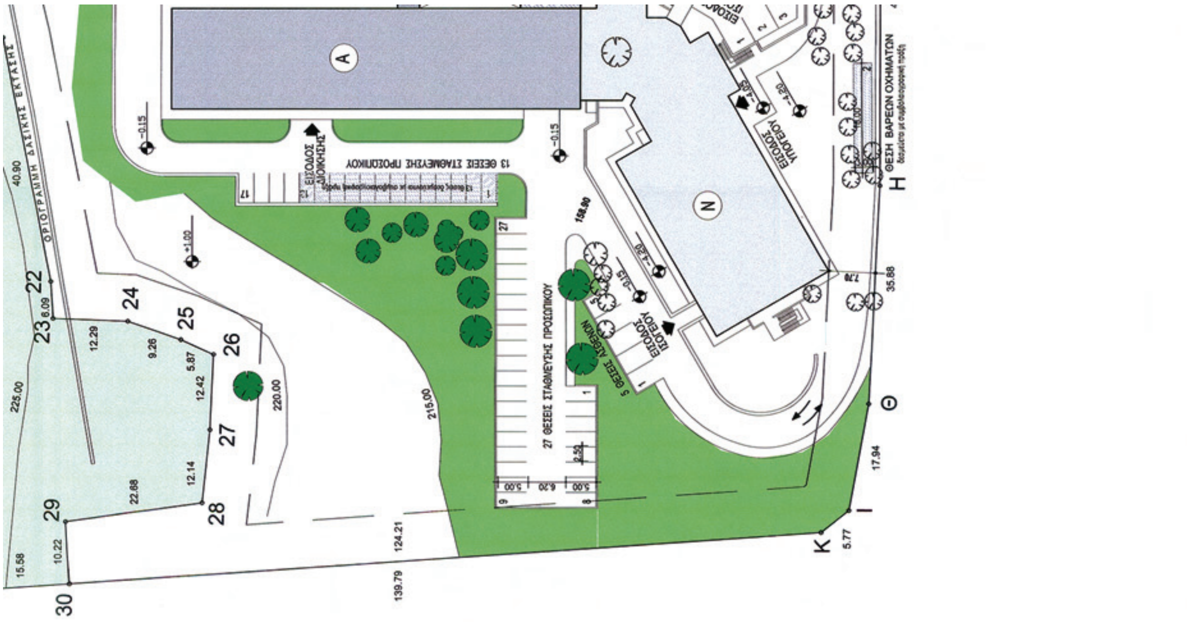
2..Η παρέκκλιση επιτρέπεται για τα παρακάτω:
Α. Την ανέγερση περισσοτέρων από ένα κτιρίων στο γήπεδο.
Β. Τις αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου, οι οποίες δεν επιτρέπεται να μειώνονται περισσότερο από το προβλεπόμενο ύψος του κτιρίου και σε κάθε περίπτωση όχι λιγότερο από πέντε (5) μ.
Γ. Το ύψος και των αριθμό των ορόφων τοθ κτιρίου.
Δ. Το συντελεστή δόμησης του γηπέδου ο οποίος δεν μπορεί να υπερβαίνει τα έξι δέκατα. (0.6)
Ε. Το ποσοστό κάλυψης το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει το είκοσι τοις εκατό (20%) για το ισόγειο και τους ορόφους και το πενήντα τοις εκατό (50%) για τον υπόγειο χώρο, όπως αυτός ορίζεται από το Αρθ. -242 παρ.2,4
Στ. Την τοποθέτηση στο υπόγειο κυρίων χώρων συναφών με τη λειτουργία του κτιρίου. Οι χώροι αυτοί προσμετρώνται στο συντελεστή δόμησης του γηπέδου.

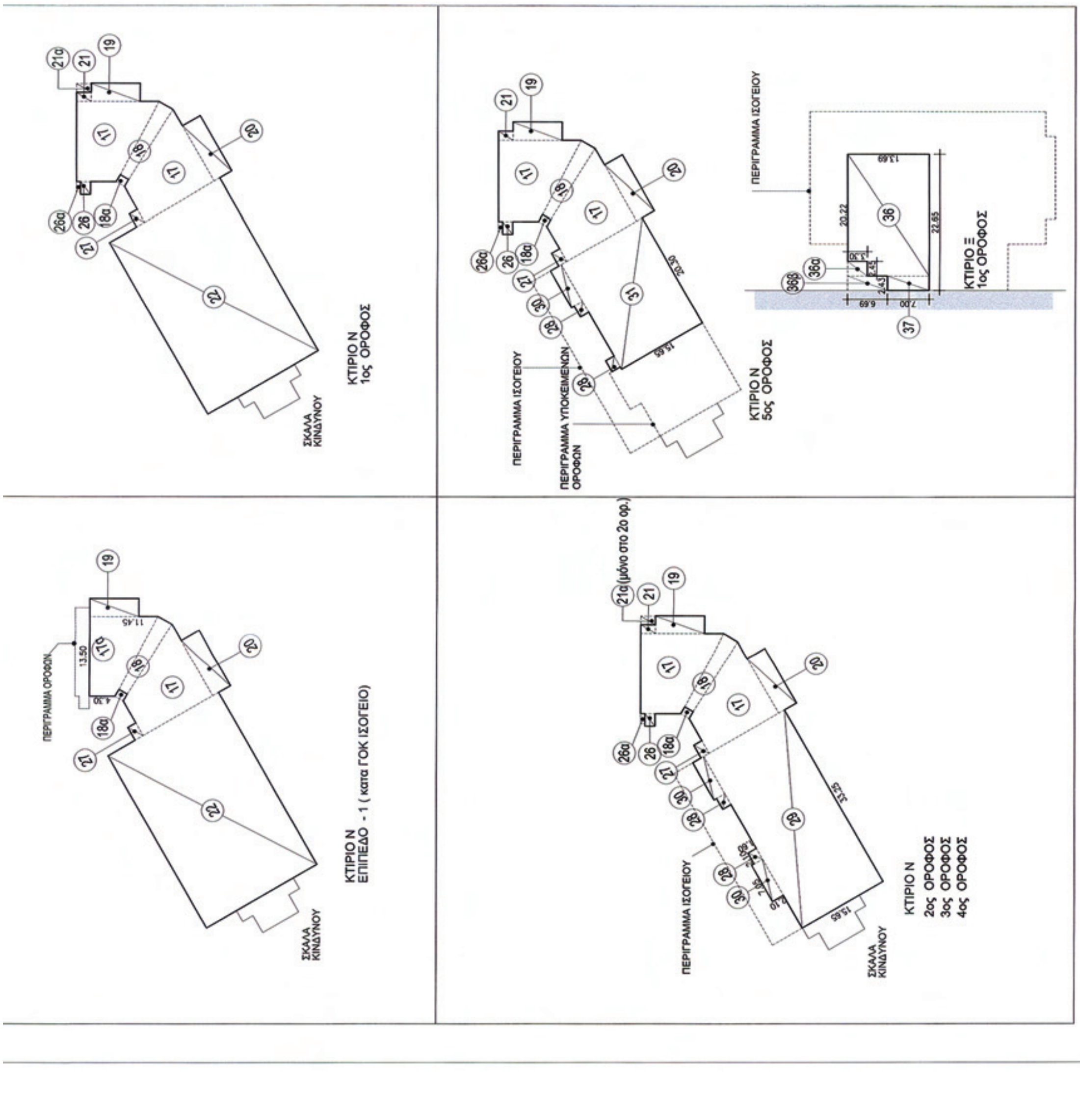
ΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

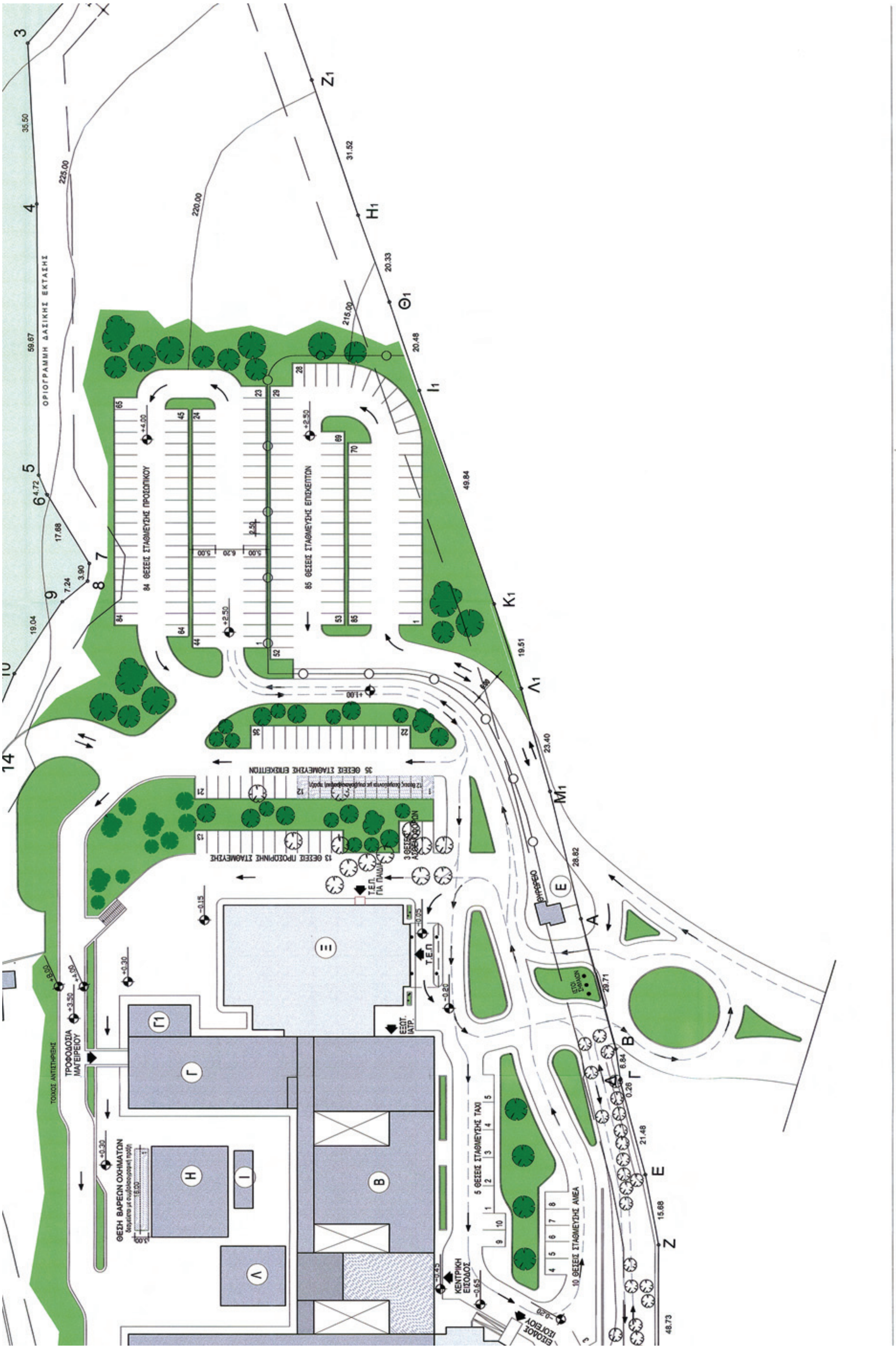
1. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ : 0.16
2. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΟΜΗΣΗ : 0.47
3. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 26.80 Μ
4. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΟΓΚΟ : 1.79 (max. επιτρεπόμενος όγκος 81393.24 m3)
5. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ : 7.70 Μ
6. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΩΝ ΤΟΥ ΕΝΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
7. ΚΟΠΗ 54 ΔΕΝΔΡΩΝ (ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ - ΑΡ. ΠΡΩΤ. 3224/18.04.11)
   (ΩΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ)

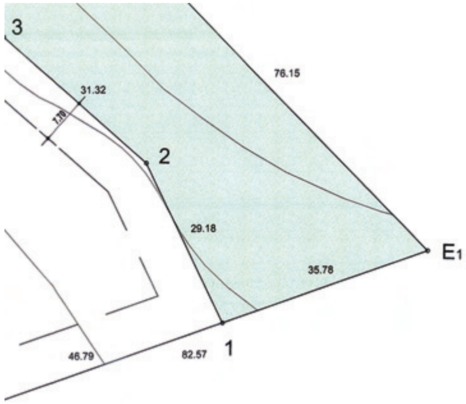
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (52052 / 9122 / 28.08 .1986 ΑΠΟΦ. ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΑΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ)


ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
13 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΕΙΣΟΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
27 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
5 ΘΕΣΕΙΣ ΑΣΘΕΝΩΝ
ΕΙΣΟΔΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΕΙΣΟΔΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΘΕΣΗ ΒΑΡΕΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ


ΚΤΙΡΙΟ Ν
ΕΠΙΠΕΔΟ -1 (κατα ΓΟΚ ΙΣΟΓΕΙΟ)
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΟΡΟΦΩΝ
ΣΚΑΛΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ Ν
1ος ΟΡΟΦΟΣ
ΣΚΑΛΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ Ν
2ος ΟΡΟΦΟΣ
3ος ΟΡΟΦΟΣ
4ος ΟΡΟΦΟΣ
21α (μόνο στο 2ο ορ.)
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΣΚΑΛΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ Ν
5ος ΟΡΟΦΟΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΩΝ ΟΡΟΦΩΝ
ΚΤΙΡΙΟ Ξ
1ος ΟΡΟΦΟΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ


ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
84 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
85 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ
35 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ
13 ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
5 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΑΧΙ
10 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΜΕΑ
ΘΕΣΗ ΒΑΡΕΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑ ΜΑΓΕΙΡΕΙΟΥ
ΤΟΙΧΟΣ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ
Τ.Ε.Π.



ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ		ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	
26.80 m	>	7.50 m	(ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ		ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
7.70m	<	15.00 m	(ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)

<u>ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ</u>

<u>ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ</u>

ΙΣΟΓΕΙΟ 4656.60m2 x 3.50 m = 16298.10 m3
1ος ΟΡΟΦΟΣ [3511.58 m2+(8+9+9+15α+16α)] x 3.50 m =(3511.58+101.06+116.38+116.38+11.40+22.95)x3.50 =
= 3879.75 x 3.50 = 13579.12 m3
2ος ΟΡΟΦΟΣ [1710.27 m2 +(9)] x 3.50 m=(1710.27+116.38) x 3.50 =
= 1826.65 x 3.50 = 6393.27 m3
3ος ΟΡΟΦΟΣ 1236.37 m2 x 3.50 m = 4327.30 m3
4ος ΟΡΟΦΟΣ 1236.37 m2 x 3.50 m = 4327.30 m3
5ος ΟΡΟΦΟΣ 1236.37 m2 x 3.50 m = 4327.30 m3

ΣΥΝΟΛΟ 49252.39 m3

<u>ΠΡΟΣΘΗΚΗ</u>

ΕΠΙΠΕΔΟ -1 (1052.81 m2 +18α+24+25) x 3.85 m = (1052.81+2.17+23.30+22.55) x 3.85 =1100.83 x 3.85=4238.20 m3
ΙΣΟΓΕΙΟ (ΣΥΝΟΛ. ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ + 18α +21α+23α+23β+24+25) x3.50m =
= (2314.59 + 2.17 +3.57+12.49+ 14.53+23.30+22.55) x3.50 m =
= 2393.20 m2 x 3.50 m = 8376.20 m3

1ος ΟΡΟΦΟΣ ΚΤ. Ξ (36 + 36β +37) x 3.50 = 310.08 m2 x 3.50 m = 1085.28 m3
1ος ΟΡΟΦΟΣ ΚΤ. Ν (ΣΥΝΟΛ. ΔΟΜΗΣΗ 1ου ΟΡ - ΔΟΜ.1ου οροφ. ΚΤ. Ξ + 18α +21α+24+25) x 4.00m =
= (1380.01 - 310.08 + 2.17 +3.57+23.30+22.55) x 4.00 m =
= 1121.52 m2 x 4.00 m = 4486.08 m3

2ος ΟΡΟΦΟΣ (ΣΥΝΟΛ. ΔΟΜΗΣΗ 2ου ΟΡ. +18α+21α+24+25) x 3.50m =
= (939.50 +2.17+3.57+23.30+22.55) x 3.50m =
= 991.09 m2 x 3.50 m = 3468.81 m3

3ος ΟΡΟΦΟΣ (ΣΥΝΟΛ.ΔΟΜΗΣΗ 3ου ΟΡ.+18α+24+25) x 3.50m =
= (939.50 +2.17+23.30+22.55) m2 x 3.50m =
= 987.52 m2 x 3.50 m = 3456.32 m3

4ος ΟΡΟΦΟΣ (ΣΥΝΟΛ. ΔΟΜΗΣΗ 4ου ΟΡ. +18α+24+25) x 4.00m =
= (939.50 +2.17+23.30+22.55) x 4.00m =
= 987.52 m2 x 4.00 m = 3950.08 m3

5ος ΟΡΟΦΟΣ (ΣΥΝΟΛ.ΔΟΜΗΣΗ 5ου ΟΡ.+18α) x 4.00 m =
= (721.95 +2.17) m2 x 4.00 m =
= 724.12 m2 x 4.00 m = 2896.48m3

ΣΥΝΟΛΟ 32140.85 m3

<u>ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ</u> **81393.24 m3**

ΑΡΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ		ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ	
81393.24 m3	>	40743.99 m3	(ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)

<u>ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ</u>

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Δ5 ΣΤ 957/10.11.98 Α. Ν. Η.
ΜΙΑ ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ , ΑΝΑ 10 ΚΛΙΝΕΣ
ΜΙΑ ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΜΕΓΑΛΑ ΟΧΗΜΑΤΑ , ΑΝΑ 11000 Μ2

ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ : 250 ΚΛΙΝΕΣ / 10 = 25 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ : 21451.13 m2 / 11000 m2 = 2 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΜΕΓΑΛΑ ΟΧΗΜΑΤΑ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ 277 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ + 3 ΘΕΣΕΙΣ ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΩΝ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ 2 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΜΕΓΑΛΑ ΟΧΗΜΑΤΑ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (52052 / 9122 / 28.08 .1986 ΑΠΟΦ. ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΑΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ)
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31190 / 27.02.1990)
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
54 ΔΕΝΔΡΑ ΠΡΟΣ ΥΛΟΤΟΜΗΣΗ (ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ - ΑΡ. ΠΡΩΤ. 3224/18.04.11)

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ Α.Ε. - ΤΣΟΧΑ 5 - ΑΘΗΝΑ 11521

ΕΡΓΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
ΒΑΣΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΕΠΑΝΟΜ ΜΕΛΕΤΗ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. 256/22/29.07.2003

ΘΕΜΑ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2011

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Εγκριτικό έγγραφο της ΔΕΠΑΝΟΜ
Αποφ. ΔΣ 5221/320/13.12.2011
Αθήνα 20

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΑΡΧΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΣΤΑΤΙΚΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ
ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΕΜ σχεδιασμός και διαχείριση του χώρου		φάσμα ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.

DROMOS ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΙ : DROMOS CONSULTING

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	ΣΤΑΤΙΚΑ	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ
ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.		Δέκτης

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την απόφ. οικ. 817/13.1.12 ΚΥΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30

1500029130212001 2

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004